



Søhavenyt nr. 64

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Søhaven den 23. januar 2013

Tilstede: Søren nr. 4, Mette nr. 28, Bjarne nr. 15, Poul nr. 8
Referent: Mette

Mødet blev afholdt på Furesø Steakhouse.

Siden sidst

- **Generalforsamling**
Generalforsamling afholdes 20. marts 2013 kl. 19.00 i Søndersø Hallen. Forvarsel er udsendt. Husk at eventuelle forslag fra beboere skal være bestyrelsen i hænde senest 1. februar 2013.
- **Forsikring**
Vores forsikringer hos TRYG er blevet forlænget med 5 år.
- **Solceller**
Bestyrelsen har modtaget materiale vedr. kommunens afgørelse vedr. opsætning af solcelle-anlæg i Ryget Skovby (materiale er vedlagt den udsendte mail).
Det fremgår her, at kommunen tilsyneladende ikke vil tillade opsætning af solcelle-anlæg i Søhaven.
Bestyrelsen har derfor besluttet ikke at gå videre med sagen på nuværende tidspunkt.
BEMÆRK: På ekstraordinær generalforsamling den 24. oktober 2012 blev bestyrelsens 'Forslag om mulighed for at opsætte solceller på eget tag inden for givne retningslinjer' vedtaget. Det blev efterfølgende drøftet om placering af solceller på hus nr. 21-23-35 burde ændret. Hvis nogle beboere ønsker ændringer til det nuværende forslag for retningslinjer kan forslag indsendes til generalforsamlingen.
- **Eftersyn på fjernvarmeanlæg**
Det 5 årlige eftersyn af fjernvarmeanlæg blev udført i uge 4. Hele 26 huse deltog. Stor tak til Poul for hjælp med nøgler og til Søren for koordinering og indhentning af tilbud.
- **Ny hjemmeside**
Bestyrelsen ønsker at nedsætte et udvalg, der finder en løsning på vores fremtidige hjemmeside inden for et max. beløb.
Bestyrelsen fremsætter forslag herom til generalforsamling.

Økonomi

- **Regnskab**
Regnskab 2012 er næsten færdigt og klar til revision hos Lotte.
Resultatet blev som forventet et overskud på kr. 15.564,45.
Bestyrelsen foreslår til generalforsamlingen, at kr. 10.000 overføres til grundfonden.
- **Budget**
Bestyrelsen har lagt budget for 2013, med næsten uændret kontingent.
Årets samlede kontingent fordeler sig således:
Kontingent kr. 1.900, antenneforening kr. 1.585, Grundfond kr. 1.515 - i alt kr. 5.000.

- **Grundfond**

Bidrag til grundfond 2013 er på 1.515 kr. (fastlagt på sidste general forsamling) og forfaldt primo januar og er indbetalt.

Bestyrelsen foreslår til generalforsamlingen, at bidrag til grundfond i 2014 hæves til kr. 2.000 pr. husstand.

- **Indkomne sager**

- Kontaktperson til Furesø Kommune ændret til Bjarne.

- Fastelavnsudvalget har inviteret til fastelavnsfest søndag den 10. februar 2013.

- Søren deltager i møde i den fælles grundejerforening for Ryget Skovby den 29. januar 2013. Her præsenterer kommunen forskellige forslag for pleje og udformning af vores fælles græsarealer.

Materiale fra dette møde medbringes på generalforsamlingen og er forhåbentlig udformet, så vi kan stemme om de forskellige forslag. Resultat af afstemning overdrages efterfølgende til den fælles grundejerforening.

- Ny kampagne om NABOHJÆLP igangsat af politiet. Vi modtager i den forbindelse et nyt gratis skilt til opsætning ved indkørsel til Søhaven.

Husk, at I har fået uddelt NABOHJÆLP klistermærker.

Bestyrelsen har besluttet at tilmelde grundejerforeningen til NABOHJÆLP på nettet. Den enkelte husstand kan så selv tilmelde sig. Nærmere information udsendes særskilt.

Næste møde: Aftales til generalforsamlingen.