



Søhavenyt nr. 61

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Søhaven den 17. april 2012 (+ den 28. februar 2012)

Tilstede: Poul nr. 8, Søren nr. 4, Mette nr. 28, (Mads nr. 30 kun møde den 28.2), Bjarne nr. 15
Referent: Mette

Møderne blevet afholdt hos henholdsvis Bjarne og på restaurant Big Due i Farum.

Bestyrelsesmøde den 28. februar 2012

Bestyrelsesmødet blev brugt til at forberede generalforsamlingen - intet særskilt referat herfra.

Siden sidst

- **Generalforsamling d. 14. marts 2012**
Årets ordinære generalforsamling blev afholdt den 14. marts 2012 med stort fremmøde.
Særskilt referat omdeles snarest.
- **Konstituering af bestyrelsen**
Bestyrelsen har konstitueret sig således:
Formand: Bjarne nr. 15
Kasserer: Søren nr. 4
Repræsentant i fælles grundejerforening for Ryget Skovby: Poul nr. 8
Sekretær: Mette nr. 28
- **Maskinpark**
Bjarne og Poul indkøber ny græsslåmaskine til Søhavens Maskinpark.

AL-KO Silver selvkørende plæneklipper
520BR med B&S XRQ 650 Ready Start
motor på 190 cc og klippebredde 51 cm.

- Aut. Choker og benzintilførelse
- Store trækkende baghjul
- 7 højde indstillinger
- Græsopsamling eller bioklip
- Alm. sideudkast
- 3 års garanti



NB! Ved privat benyttelse, husk at fodre maskinen med alm. blyfri 95 oktan benzin.

Den gamle "lidt defekte maskine" søges solgt til højest muligt beløb på Nettet.

- **Søen**
Bjarne og Poul indkøber karker til søen (som skal hjælpe med at rense søen).

- **Vej reparation**

Bestyrelsen har valgt asfaltfirmaet COLAS til reovering af vejnettet. Bestyrelsen har kontaktet firmaet og afholdt møde d. 25. april 2012 om morgenen. På mødet, hvor Bjarne, Poul og Søren deltog, blev de overordnet linjer lagt:

- Revneforsegling af enkeltstående mindre revner udskydes til efterårets kulde.
- Reparation af større revner med omkringliggende trykskader/revner, samt slaghuller og begyndende huller, som skal nedfræses inden bundlaget kan udlægges, vil finde sted sidst i juli eller først i august 2012. Arbejdet starter en onsdag (grundet renovation om tirsdagen) og skulle være afsluttet fredag, inden weekenden.

Økonomi

- **Regnskabsoversigt udleveret pr. 16/4-2012**

Økonomien ser fin ud.

- **Vejfond**

Prognose for vejfond pr. 5/7-2012:

Primo beholdning 2012	kr. 34.738,00
Årets 2 indbetalinger	kr. 49.140,00 (240 + 1.515 = 1.755 pr. husstand)
Plus penge reserveret på budget	kr. 10.000,00
I alt	kr. 93.878,00

Prognose for vejfond 2013 - 2016:

Prognose, hvis der årligt betales: kr. 1.515,- pr. husstand:

Primo 2013: max. kr. 10.000 + 2014: kr. 49.000,- + 2015: kr. 49.500,- + 2016: kr. 50.000,-

I alt: kr. 158.500,-

Vi skal hermed have 2017 med for at komme op på kr. 209.000,-. Alternativt skal beløb opjusteres, hvilket bestyrelsen tager stilling til i de kommende år.

Årets begivenheder

- **Forårets vedligeholdelsesdag**

Husk foråret vedligeholdelsesdag søndag den 13. maj kl. 10.00. Invitation er udsendt.

Husk at hente sand fra sandkassen.

- **Sommerfest**

Sommerfest afholdes lørdag den 25. august.

- **Efterårets vedligeholdelsesdag**

Efterårets vedligeholdelsesdag bliver søndag den 30. september. Sæt endelig kryds i kalenderen.

Indkomne sager

- Indkomne sager fra Søhaven medbringes til behandling på fælles grundejerforeningsmøde den 8. maj 2012. Poul og Søren deltager, da formanden er forhindret.

- **Is på søen**

Bjarne har i vinterens løb oplevet at nogle udefra kommende børn færdes på isen. Han er stillet spørgsmålet: Hvem har ansvaret hvis nogle falder gennem isen.

Bestyrelsen har i den forbindelse vedtaget at lave et skilt med teksten: **Færdsel på isen forbudt.**

Næste møde: Tirsdag den 14. august 2012 kl. 20.00 hos Søren.