



Søhavenyt nr. 54

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Søhaven den 20. april 2010

Tilstede: Poul nr. 8, Søren nr. 4, Mette nr. 28, Mads nr. 30, Bjarne nr. 15
Referent: Mette

Konstituering

Bestyrelsen har konstitueret sig således:
Formand: Mads C. Sørensen
Kasserer: Søren P. Sørensen
Sekretær: Mette Persson
Med i den fælles grundejerforening: Poul Grønnemose
Bestyrelsesmedlem: Bjarne Brusvang.

Søren giver besked til pengeinstitutter og sørger for opdatering af fornødne fuldmagter.

Kommentar til referat for generalforsamling.

Punktet vedr. gavl ud for nr. 30 er ikke medtaget i referatet.
Årsberetning er ikke vedlagt referatet. Mette beder Wagn Erik om at rundsende.

Opfølgning økonomi

Søren gennemgik regnskab. Snerydning er som forventet over budgettet - med 150 %
Da der ikke er planer om større anskaffelser i år forventer bestyrelsen ikke større underskud for 2010 end budgetteret.

Snerydning

Bjarne spørger til hvad der står i kontrakten med Fl. Andersen om ansvar i forbindelse med snerydning. F.eks. hvem er ansvarlig, hvis der ikke er ryddet sne og nogen kommer til skade. Umiddelbart står der intet i kontrakten. Bjarne kontakter Fl. Andersen og undersøger ansvarsforhold.

Forsikringer

Bestyrelsen ønsker at få et overblik over grundejerforeningens forsikringer. Søren sender forsikringsoplysninger rundt til orientering i bestyrelsen.

Eftersyn og udskiftning af fuger.

Bjarne overtager sagen med at finde en fugemand og indhente tilbud. Tilbud fra Fuge-Kent overgivet til Bjarne.

Håndværkerliste

Opdateres med Kenby Rengøring og Service, som flere beboere benytter til rengøring. Håndværkerliste rundsendes ved lejlighed.

Haveaffald

Bjarne undersøger om kommunen tilbyder en ordning hvor haveaffald afhentes.

Sag vedr. nr. 30

Bestyrelsen har modtaget svar fra Lind og Risør vedr. om en fejlagtig hældning på parkeringspladsen ved endegavlen ud for nr. 30. Lind og Risør har besigtiget arealet og mener ikke, at der er nogen problemer.

Bestyrelsen (Søren med hjælp fra Niels) vil forsøge at fremskaffe tegninger fra kommunen over drænforhold. Bestyrelsen vil herefter beslutte hvad vi vil gøre ved sagen.

Vedligeholdelsesdag

Årets første vedligeholdelsesdag blev afholdt den 9. maj, med stort fremmøde.

Vi nåede rigtigt meget på dagen, bl.a. blev der lagt fliser ved skuret, skurdøren blev hævet, de dårlige brædder er udskiftet på borde, sandet i sandkassen er udskiftet, fællesbede er luget og beskåret, pilekrat ved søen er beskåret og den hældende søbred ud for nr. 26 og 28 er hævet med sand og jord og græstørv.

Tak for indsatsen til alle fremmødte - vi køber flere pølser og øl til de sultne arbejdsmænd (og damer) næste gang :0).

Sommerfest

Sommerfest afholdes lørdag den 28. august 2010. Sæt kryds i kalenderen allerede nu.

Næste møde: Tirsdag den 17.8.2010 hos Søren