



Søhavenyt nr. 45

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Søhaven den 26. marts 2008

Tilstede: Poul nr. 8, Wagn-Erik nr. 3, Søren nr. 4, Mette nr. 28
Referent: Mette

Konstituering

Bestyrelsen har konstitueret sig således:
Formand: Wagn-Erik
Kasserer: Søren
Kontakt til fælles grundejerforening: Poul
Sekretær: Mette.

Generalforsamling

Generalforsamling blev afholdt med en hyggelig middag forinden. Det er en god tradition som bestyrelsen vil forsøge at fastholde.

Referat er udsendt særskilt.

På generalforsamlingen var der stemning for at leje en container næste gang vi har søoprensning, da bortkørsel af søaffald er en stor, tung og snasket opgave. Dette bliver dog ikke aktuelt i 2008, hvor søen passer sig selv.

Efterfølgende har bestyrelsen vurderet, at vi vil betænke Benny nr.1 med 3 flasker vin, for hans store arbejde med at køre affald væk, samt male vores blomsterkasser.

Regnskab og økonomi

Søren overtager regnskabet efter Claus.

I forårsopkrævningen pr. 1. maj medtages ekstraopkrævning på kr. 1.000,- pr. husstand.

Kloak

Wagn-Erik har talt med landmåler, der nu har optegnet plan over alle huse, der ligger tættere end 2½ meter fra kloakledning eller vandafledning til søen. De 10-12 huse, der er berørt heraf skal give tilladelse til, at kommunen kan komme til kloak/vandledningen, hvis der opstår behov herfor.

Kommunen skal genetablere plæner, hække mv. hvis opgravning er nødvendig.

Wagn-Erik indhenter de nødvendige underskrifter.

Vedligeholdelsesdag,

Næste vedligeholdelsesdag bliver **søndag den 18. maj** (sæt kryds i kalenderen). Særskilt invitation udsendes.

Pt. Har bestyrelsen følgende planer for dagen:

- Almindelig lugning og oprydning af arealer.
- Nyt sand til sandkassen (Poul bestiller sand)
- Rodfræsning af et par af rødderne på de træer ved søen, der blev skåret ned i efteråret. (Wagn-Erik får fat i en rodfræser).
- Reparation af sidenet på klatrestativ (Søren undersøger om vi selv kan reparere nettet og indkøber materialer).
- Konstruktion af små fodboldmål (Søren indkøber træ)
- Spisning af grillpølser (Mette køber ind).

Fastelavn

Tak til Tine og Lorenz nr. 18 for en rigtig hyggelig fastelavnsfest med kagemænd og kakao.

Traktor

Poul har kigget på en traktor til omkring 14.000 kr.

Poul sørger for indkøb af traktor og sætter den gamle til salg i Gul og gratis for kr. 3.500,-.

Ejendomsvurdering

Som omtalt på generalforsamlingen er vores ejendomsvurdering umiddelbart dyrere end de reelle salgspriser. Bestyrelsen (ved Wagn-Erik) udfærdiger en tekst (paradigma), som sendes rundt til samtlige husstande. Interesserede kan udfylde variable oplysninger og sende teksten til SKAT.

Næste møde: Mandag den 16. juni kl. 20.00 hos Mette.