



# **Søhavenyt nr. 41 april 2007**

## **Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Søhaven Den 12. april 2007**

Tilstede: Poul, Wagn Erik, Claus, Mette  
Referent: Mette

### **Opfølgning på generalforsamling**

#### **Konstituering**

Bestyrelsen konstituerede sig således:  
Formand: Wagn Erik nr. 3  
Kasserer: Claus nr. 25  
Sekretær: Mette nr. 28  
Repræsentant i den fælles grundejerforening: Poul nr. 8.

#### **Vedtægter**

Vedtægter med besluttede ændringer sendes til kommunen (Wagn Erik). Efterfølgende udsendes vedtægterne elektronisk til samtlige beboere.

#### **Fjernvarmesystemsinspektion**

Vi venter spændt på materiale fra Steen nr. 12.

#### **Kloakinspektion**

Bestyrelsen har spurgt kommunen om forholdene for overtagelse af kloakken i den nye Furesø kommune. Kommunen har svaret at forholdene i Furesø kommune ikke er anderledes end forholdene i Værløse kommune, og at kloakken kan overdrages til kommunen uden udbedringer af nogen art.

#### **Poppelsagen**

Poplerne langs Oluf Becks Allé er efterhånden blevet meget høje (på trods af deres formodede lavt voksende egenskaber) til gene for beboere i den yderste række. Sagen bringes op på møde i den fælles grundejerforening (Poul), hvor en repræsentant fra kommunen deltager.

## Diverse udvalg

### Planteudvalget

Poul repræsenterer bestyrelsen i planteudvalget.

Udvalget arrangerer vedligeholdelsesdag, som bliver **søndag den 13. maj kl. 10.00.**

På generalforsamlingen blev det foreslået at udvide stien mellem nr. 14 og nr. 12 med en ekstra række sten. Bestyrelsen vurderer, at det er et ganske stort stykke arbejde at lægge stenene og at det alligevel ikke vil forhindre den uautoriserede sti i græsset. Bestyrelsen henstiller derfor til planteudvalget at droppe ideen.

### Legeplads

Gynger og klatrestativ skal vedligeholdes med nye slanger, bolte mv. Claus indkøber nye slanger. Claus og René nr. 28 laver indkøbsliste for reservedele hos Henka, som kan monteres på vedligeholdelsesdag.

Claus foreslår, at sandkassen dækkes med et net el.lign. Bestyrelsen vedtog, at Claus indkøber net..

## Gennemgang af regnskab

Claus gennemgik regnskabet.

Bestyrelsen havde besluttet, at vi ikke ville betale os fra at få fejlet grus i år af Flemming Andersen. Det blev alligevel gjort pga. en fejltagelse. Bestyrelsen har efterfølgende klaget til Flemming Andersen og fået et nedslag i prisen for ydelsen, da flere grundejere allerede havde fejlet deres eget stykke vej.

## Oprensning af søen

I år er det tid for oprensning af søen. Wagn Erik og Claus spurgte til begrundelsen for, at søen skal renses hvert andet år. Mette har kigget gamle referater og vedtægter igennem for at undersøge sagen og har fundet følgende:

Uddrag fra plejeplan for søen (Deklaration fra 10.01.97 fra Landinspektørfirma):

”Fremtidig pleje: Efter nærmere vurdering, bør vandhullet fremover med års mellemrum, oprenses for tilgroning med pilekrat, dunhammer m.v. således at et frit søspejl kan opretholdes.”

Uddrag fra Søhavenyt nr. 4 2000, som omtaler besøg af en biolog fra Værløse kommune:

”Biologen anser vores hidtidige arbejde med oprensning af søen som et godt og rigtigt tiltag, idet det vil forhindre søen i at gro helt til og forsumpe. Det er dog bedst om søens planter fjernes med rod, frem for at blive slået med le. Af hensyn til den grønne frøes yngelperiode bør oprensning ikke ske før i begyndelsen af august.

De planter, der lever i søen, vil naturligt visne væk om efteråret og vi kan forvente et næsten frit vandspejl frem til begyndelsen af maj. I henhold til plejeplanen er Grundejerforeningen ikke forpligtet til andet end en skønsmæssigt oprensning af hele søen, det kunne godt begrænses til hvert andet år. Visse planter skal dog ifølge plejeplanen til stadighed begrænses.”

Der burde altså være god grund til, at 'sømændene' hopper i søen dette efterår.

### **Evt.**

Foreningen har fået fat i en havetromle. Tromlen er klar til brug – den er fyldt med cement – og står i fællesskuret.

I skuret findes også en sneslynge, der har vist sig effektiv ved vinterens snestorm. Det tilrådes, at man får en introduktion inden brug af sneslyngen – spørg Poul.

Nøgler til skuret kan lånes hos et af bestyrelsesmedlemmerne.

Mette har overvejet opsætning af solfanger, og spurgte i den forbindelse bestyrelsen, hvilke forhold, man i så fald skulle undersøge først. Umiddelbart står der intet i lokalplanen, der kunne hindre opsætning af solfangere. Teknisk forvaltning bør dog kontaktes for en sikkerheds skyld (Mette). Hvis andre er interesserede/har viden, må de meget gerne kontakte Mette – evt. kan rabat opnås hvis vi er flere.

Vi har et lille hul i asfalten ud for nr. 8. Poul vil forsøge at få teknisk forvaltning til at lappe hullet..

Opdateret telefonliste vedlægges (ændring vedr. nr. 13).

Næste møde: Mandag den 11. juni kl. 19.30 hos Poul.