

Søhavenyt nr. 33



Kære medlemmer i Søhaven

Hermed følger information fra bestyrelsens møde den 22. september 2005

0. Godkendelse af referat

Godkendt

1. Evaluering af Søhavefest

Vejret var godt og festen hyggelig. Alt i alt et godt arrangement. Maden var som sædvanlig rigtig god. Budgettet blev overholdt.

2. Opgaver i forbindelse med vedligeholdelsesdag d. 9.10.05

Revidering af vores ”plejeplan vedr. beplantning” for fællesområderne

LH har sendt invitation ud til vedligeholdelsesdagen.

Tine kigger efter papirer vedr. aftaler for beplantningen af fællesarealer, som er vedtaget på tidligere generalforsamlinger.

LH efterlyser i Søhavenyt folk til et beplantningsudvalg, der skal komme med et revideret forslag til kommende generalforsamling. Tilmelding sker hos LH senest d. 13.10.2005. I udvalget tages siveområderne op igen sammen med plantekasserne, der agerer som vejchikaner.

Hus nr. 25 ønsker en busk el. lign. til at stå på hjørnet for at tage lyset fra de indadkørende biler.

Vedr. søen er de biologiske oplysninger samt den udstukne plejeplans oplysninger: at det er bedst at lade søen leve sit eget liv (det er ikke en rigtig sø men et bassin til opsamling af områdets regnvand).

Det mest lempelige indgreb til fjernelse af planter er at trække vod i overfladen.

Vedr. vedligeholdelsesdagen:

Claus køber ind til frokost + øl og vand samt grillkul. Pølserne er i nr. 14 (Torsten vidste det).

Poul beder Niels (nr. 6) tage en ekstra trailer med til dagen.

Lizzie fordeler opgaverne blandt de tilmeldte og sender besked ud.

3. Bestyrelsens opgaveliste og opfølgning (varmestater og fælleshus)

Varmestaterne i bryggersskabet skal ikke smøres men motioneres en gang imellem.

Tine har undersøgt sagen vedr. fælleshus og skrevet et høringssvar vedr. fælleshus.

Vi afventer et svar.

4. Grundfond – asfalteringspriser

Wagn Erik orienterer om, at holdbarheden på asfalt er ca. 30 år. Der skal ny belægning på vejen inden den er helt nedslidt. Prisen er ca. 70,- kr. pr. m2 uden moms. Vi har ca. 450 m2 vej.

Wagn Erik udarbejder et forslag til opsparing i en grundfond til asfaltering m.m. Vejbelysningen er en kommunal opgave m.h.t. vedligeholdelse.

5. Økonomi v. Claus

De 3 konti, vi havde tidligere er nu lagt sammen til en konto i Skandiabanken ("formuen"). Kontingentindbetalingerne sker fortsat til Danske Bank.

Claus gennemgik regnskabet. Det ser stadig fornuftigt ud i forhold til budgettet.

6. Forberede eftersyn af Nilan-anlæg (aftalt for de ulige år og i oktober måned)

Leif (nr. 10) vil gerne låse ind og ud (nogle afleveres i nr. 10). LH udformer et informationsbrev.

7. Opdatering af tlf.-listen

LH (nr. 14) tager sig af rettelserne og mailer en ny liste ud til alle. Det er sket.

8. Kloak

Kloaksystemet er grundejerforeningens. Vi kan vælge, at kommunen overtager vedligeholdelsen, hvis vi kan dokumentere, at systemet er i orden.

Bestyrelsen (Wagn Erik) arbejder videre med problematikken og kommer med et forslag til generalforsamlingen.

9. Plæneklipping af fællesarealer

Wagn Erik har svært ved at passe plæneklippingen næste år. Poul (nr. 8) vil gerne overtage opgaven.

10. Evt.

Vi har ikke modtaget nogen henvendelse fra Værløse Varmeværk vedr. varmeafregning for indeværende.

Wagn Erik orienterer om en kommunehenvendelse vedr. opsætning af containere til glas og papir på vores område. Vi mener, at området er dækket ind.

Generalforsamling: onsdag den 22.3.2006

Næste bestyrelsesmøde: torsdag den 12.1.2006 kl. 19.30 hos Claus (nr. 25)

Lizzie