

SØHAVENYT NR. 20. juni 2003

Kære medlemmer i Søhaven

Hermed følger **Søhavenyt** med information fra generalforsamlingen i den fælles grundejerforening, hvor **Poul** deltog på vegne af Søhaven:

1. Formand:

Marianne Eide, fortsætter som formand i den fælles grundejerforening.

2. Under evt. blev følgende punkter debatteret.

- Uro og ballade på bålpladsen i Ryget skov tæt på Kastaniehaven.

Der har været en lang række klager over en gruppe unge, som holder til ved bålpladsen tæt på Kastaniehaven. Udover larm og støj oplever en række af de nærmeste beboere, at de unge mennesker rydder deres haver for havemøbler, og bruger dem som brændsel.

Politiet mener ikke at de unge mennesker er ordensmagtens problem.

Man har derfor valgt at rette henvendelse til Skov- og Naturstyrelsen i håb om at kunne få sat en stopper for aktiviteten på bålpladsen.

- Løse hunde i Ryget skov

Løse hunde, som i forbindelse med luftning, stresser og jager vildt i skoven, er et tiltagende problem i Ryget skov. Skovfogeden har fået nok og fremover vil disse hunde blive skudt uden varsel.

- Andehuse

Adskillige personer har produceret og opstillet andehuse i søerne udenfor de enkelte bebyggelser i området. Kommunens tekniske forvaltning mener at disse private tiltag har været for mange, og derfor vil "ulovlige" andehuse blive fjernet.

Søhavens andehus fik rosede omtale.

- Nyttehaver

I lokalplanen for Ryget Skovby var inkluderet planer om plads til såvel nyttehaver som boldbaner.

I efteråret 2002 afholdt Værløse kommune et informationsmøde om disse planer. På mødet var imidlertid ingen af de tilstedeværende interesserede i Nyttehave-projektet og der blev udtrykt modstand med boldbaner.

Nu er Nyttehaverne en realitet! Efter endnu et møde (februar 2003) blev projektet iværksat. Området er blevet indhegnet med buskads og alle haverne er afsat til brugere. Aktuelt er der endog oprettet en venteliste af interesserede. Se i øvrigt omtalen i Værløse Nyt nr. 23, side 17.

Boldbanerne bliver også effektueret. Det er aftalt, at Fl. Andersen skal forestå anlæggelsen.

- Vedligeholdelse af fællesarealer i den fælles grundejerforening.

Vedligeholdelsen af disse områder koster aktuelt 172 kr/husstand/år – for Søhaven bliver beløbet 4822.00 pr år, hvilket ifølge bestyrelsen i den fælles grundejerforening er det absolut billigste tilbud¹ - fremsat af Fl. Andersen.

Mens Kommunen stod for vedligeholdelsen, blev denne også varetaget af Fl. Andersen, som derfor er godt kendt med området.

Som noget nyt - supplerer Fl. Andersen sit tilbud med to årlige oprydninger på fællesområderne.

- træer

Værløse kommune vil fortsat stå for plejen af træerne i vores område. Mange af disse skal i øvrigt skiftes ud på grund af sygdom. Kommunens gartnere vil gå i gang med arbejdet til efteråret.

- Ansvar for kloakkerne

Det forlød i Værløse Nyt nr. 22, at Værløse Kommune ville overtage ansvaret for kommunens private kloakledninger – herunder kloakledningerne i Ryget Skovby (undtaget er stikledningerne ind til de enkelte huse). Imidlertid fortælles det i Værløse Nyt nr. 23, side 6, at punktet blev nedstemt på Kommunalbestyrelsens sidste møde. Vi må derfor afvente udviklingen i sagen – samt naturligvis en mere formel udmelding fra Teknisk forvaltning i Værløse

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

¹ Sekretæren beklager følgende:

I Søhavenyt nr 19 har jeg informeret om, at beløbet steg fra 3044,50 til 4822,00 pr år. Jeg er overbevist om, at jeg ikke har grebet beløbet ud af den blå luft, men kan desværre ikke finde det dokument/budget, der har været kilde til min vildfarelse. Beløbet viser sig at være ukorrekt. Jeg beklager at have fejlinformeret jer.